



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO
Stanje na dan: 02.02.2023. 09:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323829, VIŽINADA

Broj ZK uložka: 2516

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11398/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*332/6	VINOGRAD				Ispisano sa: Z-3113/2006 Pripis iz uložka 820 ISPRAVAK KULTURE I UPIS POVRŠINE
2.	*332/6	ORANICA			998	Ispisano sa: Z-11398/2022
3.	332/6	Crklada DVORIŠTE KU A			994 809 185	
		UKUPNO:			994	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 05.06.2006. broj Z-3113/06 Na temelju prijavnog lista i kopije plana, DGU, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Poreč od 30.05.2005., klasa: 933-06/06-02/186., ovjerenog preslika punomoći ovjerene dana 25.05.2006. i ovjerenog preslika specijalne punomoći ovjerene dana 25. 05.2006., ispravlja se u A, kultura, upisuje površina te ispravlja površina, međa i oblik č. kat. br. 332/6 - vinograd na ispravnu koja sada glasi:"č. kat. br. 332/6 - oranica sa 998 m2".	
2.1		Zaprimljeno 13.06.2022.g. pod brojem Z-11398/2022 PROMJENA, PRIJAVNI LIST KLASA: 932-06/2022-02/347, RN BROJ ELABORATA 21/2022 24.02.2022, OBAVIJEST PREMA ČL. 148. ST. 2. / 148.A ST. 2. ZAKONA O GRADNJI, DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR PULA-POLA, ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO, KLASA: UP/I-932-07/22-02/408 URBROJ: 541-29-03/7-22-4 11.05.2022, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 22.03.2022, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 22.03.2022, promjena kod kčbr. 332/6 oranica 998 m², na kčbr. 332/6 Crklada 994 m² (kuća sa 185 m²; dvorište sa 809 m²).	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		<p>Zaprimljeno 13.06.2022.g. pod brojem Z-11398/2022</p> <p>Na temelju članka 149. Zakona o gradnji i obavijesti prema čl. 148. st. 2. / 148.a st. 2. Zakona o gradnji, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Odjela za katastar nekretnina Poreč-Parenzo, KLASA: UP/I-932-07/22-02/408 URBROJ: 541-29-03/7- 22-4, od 11. svibnja 2022., zabilježuje se da u postupku promjene u katastarskom operatu na kčbr. 332/6, evidentiranje građevine kuće sa 185 m², nije priložen akt za uporabu građevine.</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*KEŠAC LAURA ROĐ. ŠIMONVIĆ, VIŽINADA, VIŽINADA 4			Ispisano sa: Z-2909/2005
*1.1	Z-2909/2005	<p>Zaprimljeno 22.04.2005. broj Z-1822/2005</p> <p>Na temelju Sudske nagodbe sklopljene kod ovoga suda na zapisniku od dana 11. ožujka 2005. godine posl. br. R2-72/05, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninu upisanu u A.</p>	
*2. Suvlasnički dio: 1/2			
*SENKOVIĆ JADRANKA ROĐ. 08.04.1942., VRSAR, DALMATINSKA 58			Ispisano sa: Z-6722/2006
*1.1	Z-6722/2006	<p>Zaprimljeno 17.06.2005. broj Z-2909/2005</p> <p>Na temelju Ugovora o prodaji od 03. lipnja 2005. godine i Aneksa ugovora o prodaji od 08. lipnja 2005. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninu Kešac Laure u A.</p>	
*3. Suvlasnički dio: 1/2			
*STELKO NELLA ROĐ. 19.03.1931., POREČ, B. VALENTI 31			Ispisano sa: Z-6722/2006
*1.1	Z-6722/2006	<p>Zaprimljeno 17.06.2005. broj Z-2909/2005</p> <p>Na temelju Ugovora o prodaji od 03. lipnja 2005. godine i Aneksa ugovora o prodaji od 08. lipnja 2005. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninu Kešac Laure u A.</p>	
4. Vlasnički dio: 1/1			
*TERRA NOSTRA D.O.O., POREČ, BRUNO VALENTI 31			Ispisano sa: Z-5753/2010 Promjena vlasnika.
*HIŽA NEKRETNINE D.O.O., OIB: 93088047439, POREČ, TRG SLOBODE 13			Ispisano sa: Z-18072/2021
*1.1	Z-5753/2010	<p>Zaprimljeno 09.11.2006. broj Z-6722/06</p> <p>Na temelju Ugovora o unosu stvari - nekretnine u društvo od 26. listopada 2006. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Jadranke Senković za 1/2 dijela i Nelle Stelko za 1/2 dijela, upisane u A.</p>	Promjena vlasnika.
1.2		<p>Zaprimljeno 25.10.2010. broj Z-5753/10</p> <p>Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine ovjerenog dana 25. listopada 2010. godine i Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 25. listopada 2010. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninu Terra nostra d.o.o., upisanu u A.</p>	
4.1		<p>Zaprimljeno 14.10.2021.g. pod brojem Z-18072/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARIJI HRVATIN U POREČU, BROJ: OV-5991/2021 01.10.2021, POTVRDA OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA MARIJE HRVATIN BROJ: OV-5993/2021 01.10.2021</p> <p>JURČEC DALIBOR, OIB: 06391180310, OSOJNAKI 24A, 51211 MATULJI</p>	na 4 (1.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2023.